

ПРОТОКОЛ № 01/22  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
ВОСЕМНАДЦАТОЕ МАЯ ДВЕ ТЫСЯЧИ ДВАДЦАТЬ ВТОРОГО ГОДА

МЕСТО

ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ, СБОРА БЮЛЛЕТЕНЕЙ И ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ:  
город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2

ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ:

- заочное голосование  
начало общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – 26.04.2022 года  
окончание общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – 11.05.2022 года
- очная часть собрания 28.04.2022 года, время проведения с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут по местному времени

ВИД ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Внеочередное

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Очно-заочное голосование

ИНИЦИАТОР ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

ООО «Специализированный застройщик «ТЮС» в лице Гармаша Игоря Викторовича, действующего на основании доверенности от 05.11.2020 года, собственник помещений

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ПРИСУТСТВУЮЩИХ:

- заочное голосование  
количество бюллетеней, поступивших от собственников и обработанных – 32 штуки.  
количество бюллетеней недействительных – 1 штука.

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ:

2 605,90 – голосов

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ:

2093,50 – голосов, что составляет 80,34 % от общего количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ:

2 605,90 – метров квадратных

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Избрать Председателем собрания: Гармаша Игоря Викторовича, Секретарем собрания: Редькина Андрея Владимировича и наделить их правом подсчета голосов, и правом подписания протокола собрания.
2. Избрать способом управления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2 - управляющей организацией.

3. Избрать и утвердить в качестве управляющей организации многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2 - ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055).
4. Утвердить условия договора управления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2, предложенного управляющей организацией ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055), заключаемого между собственниками жилых и нежилых помещений и управляющей организацией.
5. Заключить договор управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2, между собственниками жилых и нежилых помещений с ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055), на предложенных ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055) условиях.
6. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в размере 18 (восемнадцать) рублей 88 копеек за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц на первый год срока действия договора управления многоквартирным домом, как обеспечивающий содержание общего имущества в многоквартирном доме в надлежащем состоянии.
7. Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке установленным Жилищным кодексом РФ, договоры на предоставление коммунальной услуги с соответствующим поставщиком коммунальной услуги, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором, по обращению с твердыми коммунальными отходами, договоры поставки газа для обеспечения коммунальных нужд граждан с ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», договор по обслуживанию системы электронного доступа с ИП Бандусяк Олег Витальевич (ОГРНИП 314312317400012, ИНН 312308035188).
8. Утвердить стоимость услуги по обслуживанию системы электронного доступа в размере 30 (тридцать) рублей 00 копеек за 1 жилое помещение на первый год срока действия договора.
9. Производить оплату услуг по обслуживанию системы электронного доступа, коммунальной услуги по электроснабжению, водоснабжению и водоотведению, по обращению с твердыми коммунальными отходами, поставки газа для обеспечения коммунальных нужд граждан, непосредственно организациям являющимся исполнителем данных услуг.
10. Определить порядок внесения платы за содержание и ремонт жилья, а также коммунальные платежи посредством единого платежного документа (ЕПД).
11. Изменить размер платы за содержание жилого/нежилого помещения на второй и последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом на уровень роста потребительских цен на жилищные услуги по Белгородской области за предшествующий год, в случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме – решения об установлении данного размера платы с учетом предложений управляющей организации.
12. Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам установленном органом государственной власти Белгородской области.
13. Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
14. Избрать в совет многоквартирного дома в количестве пяти членов, сроком на пять лет следующих собственников помещений: Гребенкина Ольга Викторовна (кв.30), Мищенко Дмитрий Валерьевич (кв. № 35), Кривцов Сергей Вениаминович (кв. 29), Удовик Иван Сергеевич (кв.41), Удовик Галина Александровна (кв.41).

15. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета Гребенкина Ольга Викторовна (кв.30).
16. Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме, и распоряжением общим имуществом многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2.
17. Определить местом для размещения информации, сообщений, объявлений, уведомлений, решений общих собраний собственников, общедоступное для ознакомления место - доска для объявления многоквартирного дома находящееся в холле подъезда. Утвердить местом хранения документов по общим собраниям собственников офис управляющей организации.
18. Определить возможность проведения голосования собственников жилых и нежилых помещений в электронном виде, посредством специализированной системы. Ответственным за работу системы и подсчет голосов назначить Генерального директора управляющей организации ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055).

#### КВОРУМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Имеется, собрание правомочно для обсуждения всех вопросов повестки дня

#### ОБСУЖДЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ И ФОРМУЛИРОВКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ:

Вопрос № 1.

По первому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Избрать Председателем собрания: Гармаша Игоря Викторовича, Секретарем собрания: Редькина Андрея Владимировича и наделить их правом подсчета голосов, и правом подписания протокола собрания.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 328,90</u>	голосов	<u>63,477%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>764,60</u>	голосов	<u>36,522%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Избрать Председателем собрания: Гармаша Игоря Викторовича, Секретарем собрания: Редькина Андрея Владимировича и наделить их правом подсчета голосов, и правом подписания протокола собрания.**

Вопрос № 2.

По второму вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Избрать способом управления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2 - управляющей организацией.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 277,80</u>	голосов	<u>61,036%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>815,70</u>	голосов	<u>38,963%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Избрать способом управления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2 - управляющей организацией.**

Вопрос № 3.

По третьему вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Избрать и утвердить в качестве управляющей организации многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2 - ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055).

результаты голосования:

ЗА	<u>1 277,80</u>	голосов	<u>61,036%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>815,70</u>	голосов	<u>38,963%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Избрать и утвердить в качестве управляющей организации многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2 - ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055).**

Вопрос № 4.

По четвертому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Утвердить условия договора управления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2, предложенного управляющей организацией ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055), заключаемого между собственниками жилых и нежилых помещений и управляющей организацией.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 260,80</u>	голосов	<u>60,224%</u>
ПРОТИВ	<u>67,9</u>	голосов	<u>1,473%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>832,70</u>	голосов	<u>39,775%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Утвердить условия договора управления многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2, предложенного управляющей организацией ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055), заключаемого между собственниками жилых и нежилых помещений и управляющей организацией.**

Вопрос № 5.

По пятому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Заключить договор управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2, между собственниками жилых и нежилых помещений с ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055), на предложенных ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055) условиях.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 260,80</u>	голосов	<u>60,224%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>832,70</u>	голосов	<u>39,775%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Заключить договор управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2, между собственниками жилых и нежилых помещений с ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055), на предложенных ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055) условиях.**

Вопрос № 6.

По шестому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в размере 18 (восемнадцать) рублей 88 копеек за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц на первый год срока

действия договора управления многоквартирным домом, как обеспечивающий содержание общего имущества в многоквартирном доме в надлежащем состоянии.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 297,50</u>	голосов	<u>61,977%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>796,00</u>	голосов	<u>38,022%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в размере 18 (восемнадцать) рублей 88 копеек за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц на первый год срока действия договора управления многоквартирным домом, как обеспечивающий содержание общего имущества в многоквартирном доме в надлежащем состоянии.**

Вопрос № 7.

По седьмому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке установленным Жилищным кодексом РФ, договоры на предоставление коммунальной услуги с соответствующим поставщиком коммунальной услуги, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, договоры поставки газа для обеспечения коммунальных нужд граждан с ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», договор по обслуживанию системы электронного доступа с ИП Бандусяк Олег Витальевич (ОГРНИП 314312317400012, ИНН 312308035188).

результаты голосования:

ЗА	<u>1 290,80</u>	голосов	<u>61,657%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>802,70</u>	голосов	<u>38,342%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке установленным Жилищным кодексом РФ, договоры на предоставление коммунальной услуги с соответствующим поставщиком коммунальной услуги, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, договоры поставки газа для обеспечения коммунальных нужд граждан с ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», договор по обслуживанию системы электронного доступа с ИП Бандусяк Олег Витальевич (ОГРНИП 314312317400012, ИНН 312308035188).**

Вопрос № 8.

По восьмому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Утвердить стоимость услуги по обслуживанию системы электронного доступа в размере 30 (тридцать) рублей 00 копеек за 1 жилое помещение на первый год срока действия договора.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 263,50</u>	голосов	<u>60,353%</u>
ПРОТИВ	<u>17,00</u>	голосов	<u>0,812%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>813,00</u>	голосов	<u>38,834%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Утвердить стоимость услуги по обслуживанию системы электронного доступа в размере 30 (тридцать) рублей 00 копеек за 1 жилое помещение на первый год срока действия договора.**

Вопрос № 9.

По девятому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Производить оплату услуг по обслуживанию системы электронного доступа, коммунальной услуги по электроснабжению, водоснабжению и водоотведению, по обращению с твердыми коммунальными отходами, поставки газа для обеспечения коммунальных нужд граждан, непосредственно организациям являющимся исполнителем данных услуг.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 263,50</u>	голосов	<u>61,349%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>796,00</u>	голосов	<u>38,650%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Производить оплату услуг по обслуживанию системы электронного доступа, коммунальной услуги по электроснабжению, водоснабжению и водоотведению, по обращению с твердыми коммунальными отходами, поставки газа для обеспечения коммунальных нужд граждан, непосредственно организациям являющимся исполнителем данных услуг.**

Вопрос № 10.

По десятому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Определить порядок внесения платы за содержание и ремонт жилья, а также коммунальные платежи посредством единого платежного документа (ЕПД).

результаты голосования:

ЗА	<u>1 290,80</u>	голосов	<u>61,657%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>802,70</u>	голосов	<u>38,342%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Определить порядок внесения платы за содержание и ремонт жилья, а также коммунальные платежи посредством единого платежного документа (ЕПД).**

Вопрос № 11.

По одиннадцатому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Изменить размер платы за содержание жилого/нежилого помещения на второй и последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом на уровень роста потребительских цен на жилищные услуги по Белгородской области за предшествующий год, в случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме – решения об установлении данного размера платы с учетом предложений управляющей организации.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 084,80</u>	голосов	<u>52,672%</u>
ПРОТИВ	<u>51,20</u>	голосов	<u>2,486%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>923,50</u>	голосов	<u>44,840%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Изменить размер платы за содержание жилого/нежилого помещения на второй и последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом на уровень роста потребительских цен на жилищные услуги по Белгородской области за предшествующий год, в случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме – решения об установлении данного размера платы с учетом предложений управляющей организации.**

Вопрос № 12.

По двенадцатому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам установленном органом государственной власти Белгородской области.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 259,40</u>	голосов	<u>60,157%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>834,10</u>	голосов	<u>39,842%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам установленном органом государственной власти Белгородской области.**

Вопрос № 13.

По тринадцатому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 225,60</u>	голосов	<u>58,543%</u>
ПРОТИВ	<u>33,80</u>	голосов	<u>1,614%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>834,10</u>	голосов	<u>39,842%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.**

Вопрос № 14.

По четырнадцатому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Избрать в совет многоквартирного дома в количестве пяти членов, сроком на пять лет следующих собственников помещений: Гребенкина Ольга Викторовна (кв.30), Мищенко Дмитрий Валерьевич (кв. № 35), Кривцов Сергей Вениаминович (кв. 29), Удовик Иван Сергеевич (кв.41), Удовик Галина Александровна (кв.41).

результаты голосования:

ЗА	<u>1 030,90</u>	голосов	<u>49,242%</u>
ПРОТИВ	<u>38,30</u>	голосов	<u>1,829%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>1 024,30</u>	голосов	<u>48,927%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Избрать в совет многоквартирного дома в количестве пяти членов, сроком на пять лет следующих собственников помещений: Гребенкина Ольга Викторовна (кв.30), Мищенко Дмитрий Валерьевич (кв. № 35), Кривцов Сергей Вениаминович (кв. 29), Удовик Иван Сергеевич (кв.41), Удовик Галина Александровна (кв.41).**

Вопрос № 15.

По пятнадцатому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета Гребенкину Ольгу Викторовну (кв.30).

результаты голосования:

ЗА	<u>1 018,10</u>	голосов	<u>48,631%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>1 075,40</u>	голосов	<u>51,368%</u>

Решение не принято.

Вопрос № 16.

По шестнадцатому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме, и распоряжением общим имуществом многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Белгород, улица Беловская, дом 12, корпус 2.

результаты голосования:

ЗА	<u>925,10</u>	голосов	<u>35,500%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>1 168,40</u>	голосов	<u>44,836%</u>

Решение не принято.

Вопрос № 17.

По семнадцатому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Определить местом для размещения информации, сообщений, объявлений, уведомлений, решений общих собраний собственников, общедоступное для ознакомления место - доска для объявления многоквартирного дома находящееся в холле подъезда. Утвердить местом хранения документов по общим собраниям собственников офис управляющей организации.

результаты голосования:

ЗА	<u>1 328,90</u>	голосов	<u>63,477%</u>
ПРОТИВ	<u>730,70</u>	голосов	<u>34,903%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>33,90</u>	голосов	<u>1,619%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Определить местом для размещения информации, сообщений, объявлений, уведомлений, решений общих собраний собственников, общедоступное для ознакомления место - доска для объявления многоквартирного дома находящееся в холле подъезда. Утвердить местом хранения документов по общим собраниям собственников офис управляющей организации.**

Вопрос № 18.

По восемнадцатому вопросу слушали: Гармаша Игоря Викторовича.

Предложено: Определить возможность проведения голосования собственников жилых и нежилых помещений в электронном виде, посредством специализированной системы. Ответственным за работу



системы и подсчет голосов назначить Генерального директора управляющей организации ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055).

результаты голосования:

ЗА	<u>1 167,60</u>	голосов	<u>55,772%</u>
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов	<u>0%</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<u>925,90</u>	голосов	<u>44,227%</u>

Решение принято большинством голосов из числа участвующих в собрании.

Решили: **Определить возможность проведения голосования собственников жилых и нежилых помещений в электронном виде, посредством специализированной системы. Ответственным за работу системы и подсчет голосов назначить Генерального директора управляющей организации ООО «ЖКХ ВАШ ДОМ» (ИНН 3123451055).**

Гармаш И. В.  
председательствующий  
на общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме



18.05.2022 года

Редькин А.В.  
секретарь  
на общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме



18.05.2022 года